



A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the upper right corner of the page.

MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

***ACTA Nº 18/2017***  
***REUNIÃO ORDINÁRIA***  
***DO EXECUTIVO DE***  
***31-07-2017***



Handwritten signature and the number '2' in the top right corner.

**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**ACTA**  
**DA**  
**REUNIÃO**  
**DA**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE PAÇOS DE FERREIRA**

**LOCAL : Sala de Sessões dos Paços do Município.**

**DATA : 31-07-2017**

**Hora de abertura da Reunião: 09.30 horas**

A reunião iniciou-se com a presença do Senhor Presidente da Câmara Municipal, HUMBERTO FERNANDO LEÃO PACHECO DE BRITO, e os seguintes Vereadores:

ANTÓNIO JOSÉ MARQUES PEREIRA, EM SUBSTITUIÇÃO DE  
PEDRO ALEXANDRE OLIVEIRA CARDOSO PINTO;

PAULO SÉRGIO LEITÃO BARBOSA;

ANTÓNIO MANUEL MOREIRA COELHO;

FILOMENA LUIS NOGUEIRA DA SILVA

MARIA ALICE GUIMARÃES COSTA RODRIGUES FERREIRA, e

JOAQUIM ADELINO MOREIRA DE SOUSA

Participou na reunião a Senhora Diretora do DECDJAS, Dra. Eduarda Machado. -----  
-----  
-----



3  
*[Handwritten signature]*

**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**===== ANTES DA ORDEM DO DIA =====**

**1 - PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO: -----**

**Ponto 00 - REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA MENSAL, DO MÊS DE AGOSTO DE 2017, DA CÂMARA MUNICIPAL; ALTERAÇÃO DA DATA DE REALIZAÇÃO; -----**

O Senhor Presidente perguntou aos Senhores Vereadores se haveria inconveniente em alterar a data da próxima reunião ordinária pública mensal da Câmara Municipal, que, de acordo com a periodicidade e calendário aprovados em reunião ordinária realizada no dia 28 de outubro de 2013, estava agendada para a terceira segunda feira do mês de agosto - dia 21 de agosto de 2017, pelas 9:30 horas, antecipando-a para a primeira segunda feira do próximo mês – dia 7 de agosto de 2017, à mesma hora. Justificou tal alteração pelo facto de um número significativo de cidadãos de Paços de Ferreira privilegiarem a segunda quinzena de agosto para o gozo das merecidas férias, ausentando-se do concelho. -----

Os Senhores Vereadores concordaram com a alteração da data da próxima reunião ordinária pública para o dia 7 de agosto de 2017, devendo ser cumpridas as formalidade legais e regimentarias, nomeadamente em matéria de publicitação, por edital, durante os cinco dias anteriores à reunião. -----

**===== ORDEM DO DIA =====**

**1 - PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO: -----**

**Ponto 01 - Minuta de Acordo, relativo à implementação do projeto de promoção da eficiência energética na iluminação pública no Município de Paços de Ferreira, a celebrar com a EDP Distribuição – Energia, S.A.; -----**



**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, uma proposta, registada sob o nº 2508, em 25/07/2017, proveniente da Presidência, para apreciação e votação de Minuta de Acordo, relativo à implementação do projeto de promoção da eficiência energética na iluminação pública no Município de Paços de Ferreira, a celebrar com a EDP Distribuição – Energia, S.A. e que tem como objetivo regular as relações entre aquela empresa e o Município de Paços de Ferreira no que respeita à realização de um projeto de remodelação de redes de iluminação pública neste município através da aquisição, instalação e conservação de luminárias com tecnologia LED.; -----

Sobre esta matéria, o Senhor Presidente apresentou a declaração de voto que fica arquivada no maço de documentos anexados à presente ata. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, nos seus precisos termos. -----

**Ponto 02 - Proposta de atribuição de um subsídio à Associação Cemtrela;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, uma proposta, registada sob o nº 2519, em 26/07/2017, proveniente da Presidência, para atribuição de um novo subsídio à associação, sem fins lucrativos, Cemtrela. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, nos seus precisos termos. -----

**Ponto 03 – Plano de condicionamento temporário do trânsito, com corte de estrada, na cidade de Paços de Ferreira, para realização do evento “Water Slide Summer – Paços de Ferreira”, dias 5 e 6 de agosto de 2017 (apreciação e votação);** -----



**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, uma proposta, registada sob o nº 2521, em 26/07/2017, proveniente da Presidência. --  
A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, nos seus precisos termos. -----

**2 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO:**

**Ponto 04 - Contratos de Aquisição de Serviços celebrados entre 12.07.2017 a 25.07.2017;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação registada sob o nº 2516 de 26/07/2017, proveniente do Oficial Público. ---  
A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**Ponto 05 - Prorrogação do prazo de entrega de caução (5% do valor da empreitada "Escola Básica Dr. Manuel Pinto Vasconcelos – Freamunde);** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação registada sob o nº 2500 de 25/07/2017, proveniente do Oficial Público. ---  
A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo para entrega de caução nos termos requeridos pela adjudicatária QT Civil, - Engenharia e Reabilitação, S.A.. -----

**2.2 DIVISÃO OBRAS MUNICIPAIS – RODOVIAS:** -----

**Ponto 06 - Projeto de sinalização de vários arruamentos em Carvalhosa;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação registada sob o nº 659, de 03/07/2017, proveniente da DOM-R.-----



**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de sinalização em causa, nos precisos termos que lhe foram propostos. -----

**Ponto 07 - Plano de Segurança e Saúde a implementar no âmbito da empreitada “implementação de sinalização direcional do concelho de Paços de Ferreira”;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação registada sob o nº 663, de 14/07/2017, proveniente da DOM-R.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o plano em causa, nos precisos termos que lhe foram propostos. -----

**Ponto 08 - Plano de Sinalização Temporário, com corte de estradas, junto à igreja de Sanfins de Ferreira, para obras de infraestruturas associadas ao R21; Ratificação do ato de aprovação praticado pelo Sr. Presidente,** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a ratificação do ato – despacho de aprovação, exarado pelo Sr. Presidente no rosto e em concordância com o proposto na informação registada sob o nº 689, de 26/07/2017, proveniente da DOM-R. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente de 2017/07/26, praticado a coberto do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013. -----

**2.4 DIVISÃO OBRAS PARTICULARES:** -----

**Ponto 09 - Caducidade da comunicação prévia (PO 196/2010) – Requerente: Green Building - Property Development;** -----



**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, o pedido de declaração de caducidade da comunicação prévia, para obras de edificação ao abrigo do PO 196/2010, apresentado por Green Building - Property Development – registo de entrada na Divisão de Obras Particulares n.º 1388 de 17/07/2017. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

**Ponto 10 - Caducidade da comunicação prévia (PO 200/2010) – Requerente: Green Building - Property Development;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, o pedido de declaração de caducidade da comunicação prévia, para obras de edificação ao abrigo do PO 200/2010, apresentado por Green Building - Property Development – registo de entrada na Divisão de Obras Particulares n.º 1387 de 17/07/2017.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

**Ponto 11 - Cedência de terreno para integrar no domínio público (PO 78/2017);- Requerente: Mauro Daniel Alves de Sousa Meireles;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, uma informação proveniente da DOP, datada de 24/07/2017. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação que Mauro Daniel Alves de Sousa Meireles, voluntariamente, aquando do seu pedido de licenciamento da construção de um edifício para habitação, formulado no âmbito do PO 78/2017, se propôs fazer ao município, para ser integrado no domínio público indisponível, nos termos preconizados na informação supra. -----



8  
*[Handwritten signature]*

**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**2.5 DIVISÃO DE GESTÃO E PLANEAMENTO URBANÍSTICO: -----**

**Ponto 12 - Projeto de requalificação de arruamentos (Rua Senhora da Guia), em Sanfins Lamoso Codessos; -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a ratificação do ato – despacho de aprovação do projeto G-100-2017, exarado pelo Sr. Presidente no rosto e em concordância com o proposto na informação registada sob o nº 2350, de 14/07/2017, proveniente da DPGU. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente de 14/07/2017, de aprovação do projeto supra, praticado a coberto do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013. -----

**Ponto 13 - Projeto de requalificação do cruzamento (do Largo do Cruzeiro), em (Modelos) Paços de Ferreira, com implantação de passadeiras sobrelevadas; -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a ratificação do ato – despacho de aprovação do projeto G-091-2016, exarado pelo Sr. Presidente no rosto e em concordância com o proposto na informação registada sob o nº 2244, de 06/07/2017, proveniente da DPGU. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente de 16/07/2017, de aprovação do projeto supra, praticado a coberto do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013. -----

**Ponto 14 - Projeto de passadeira a implantar na Travessa Dona Sílvia Cardoso – Paços de Ferreira; -----**



9  
*[Handwritten signature]*

MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA  
CÂMARA MUNICIPAL

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal a informação com registo interno n.º 2367 de 14/07/2017, proveniente da DPGU, com proposta de aprovação do projeto (J-009-2017) suprarreferido. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, nos seus precisos termos. -----

**2.10 SERVIÇOS JURÍDICOS:** -----

**Ponto 15 - Reconhecimento de interesse público municipal, requerido por Déconforto, Unipessoal, Lda;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação registada sob o nº 2407, de 18/07/2017, proveniente dos Serviços Jurídicos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, reconhecer o interesse público municipal no respetivo estabelecimento industrial, ressalvando, no entanto, que o prazo de apresentação dos pedidos de regularização, alteração ou ampliação, relativos às atividades previstas no n.º 3 do artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro de 2014, alterado pela Lei n.º 21/2016, de 19 de julho, expirou no passado dia 24 de julho de 2017. -----

A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, submeter a referida proposta à apreciação e votação da Assembleia Municipal, para os devidos e legais efeitos. -----

**Ponto 16 - Reconhecimento de interesse público municipal, requerido por Ribeiro & Silva, Lda;** -----



10  
*[Handwritten signature]*

**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação registada sob o n.º 2410, de 18/07/2017, proveniente dos Serviços Jurídicos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, reconhecer o interesse público municipal no respetivo estabelecimento industrial, ressalvando, no entanto, que o prazo de apresentação dos pedidos de regularização, alteração ou ampliação, relativos às atividades previstas no n.º 3 do artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro de 2014, alterado pela Lei n.º 21/2016, de 19 de julho, expirou no passado dia 24 de julho de 2017; -----

A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, submeter a referida proposta à apreciação e votação da Assembleia Municipal, para os devidos e legais efeitos. -----

**2.11 SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E DE TAXAS E LICENÇAS: -----**

**Ponto 17 - Pedido de licenciamento do exercício da atividade de diversão pública - arraial e festejos religiosos, com corte de trânsito, por ocasião das festividades em honra do Santa Marinha – Penamaior; -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a ratificação do ato – despacho de aprovação e emissão do alvará de licenciamento, exarado pelo Sr. Presidente no rosto e em concordância com o proposto na informação registada sob o n.º 2405, de 18/07/2017, proveniente da STL. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente de 19/07/2017, praticado a coberto do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013. -----



11

## MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA

### CÂMARA MUNICIPAL

#### **3 DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO, JUVENTUDE E AÇÃO SOCIAL: -----**

#### **Ponto 18 – Verão Azul 2007, Constituição Excepcional de Fundo de Maneio; -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a ratificação do ato – despacho do Sr. Vereador Joaquim Sousa, exarado no rosto e em concordância com o proposto na informação interna nº 2373, de 17/07/2017, proveniente da DECJDAS. -----

A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores eleitos pelo Partido Social Democrata, ratificar o despacho do Senhor Vereador de 17/07/2017, praticado a coberto do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I à Lei n.º 75/2013. -----

#### **Ponto 19 – Reconhecimento de mérito desportivo à equipa sub-17 de polo aquático, do CAP - Clube Aquático Pacense; -----**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação registada sob o nº 2397, de 18/07/2017, proveniente do Gabinete do Desporto. -----

A Câmara deliberou, por escrutínio secreto, por unanimidade, para cada um dos propostos, reconhecer o mérito desportivo pela conquista do campeonato nacional de pólo aquático, no escalão sub-17. -----

#### **Ponto 20 – Plano de pagamento de dívida (de rendas habitacionais em atraso), em prestações, requerido por Maria Manuela Alves da Rocha; -----**



12  
*[Signature]*

**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação interna, com registo nº 1756, de 29/05/2017, proveniente dos Serviços de Ação Social da DECJDAS. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de pagamento concertado com a arrendatária, nos exatos termos constantes da informação supra. -----

**Ponto 21 – Revisão do valor da renda de habitação, requerido pelo arrendatário Manuel Ferreira da Cruz;** -----

Sobre o assunto acima referido foi presente à consideração da Câmara Municipal, a informação interna, com registo nº 2475, de 21/07/2017, proveniente dos Serviços de Ação Social da DECJDAS. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada, nos seus precisos termos. -----

**ENCERRAMENTO**

Terminada a ordem de trabalhos, foi lavrada a presente Acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão de Obras Particulares, em virtude do Diretor do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro estar ausente, por motivo de férias. -----

Submetida a discussão e votação foi, por unanimidade, aprovada. -----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião eram dez horas e dezassete minutos. -----

O Presidente da Câmara Municipal

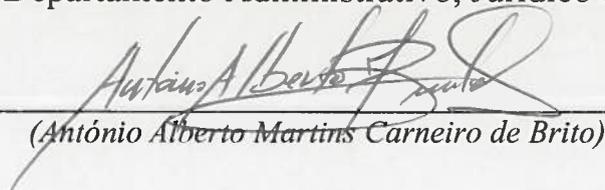
*[Signature]*  
*(Humberto Fernando Leão Pacheco de Brito)*



13

**MUNICÍPIO DE PAÇOS DE FERREIRA**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

O Chefe da Divisão de Obras Particulares, em substituição do  
Diretor do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro,



---

(António Alberto Martins Carneiro de Brito)